

ROMÂNIA



Județul GIURGIU
CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU

HOTĂRÂRE

privind constatarea dreptului de proprietate privată a Municipiului Giurgiu
asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu

CONSILIUL LOCAL AL MUNICIPIULUI GIURGIU
întrunit în ședință extraordinară,

Având în vedere:

- expunerea de motive a Primarului Municipiului Giurgiu, înregistrată la nr.29.903/09.07.2018;
- raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu - Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, înregistrat la nr.29.904/09.07.2018;
- raportul comisiei pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină;
- raportul comisiei buget - finanțe, administrarea domeniului public și privat;
- prevederile art.4, art.25 din Legea nr.213/1998 privind bunurile proprietate publică, actualizată, cu modificările și completările ulterioare, ale art.4 din Legea nr.195/2006 a descentralizării și ale art.553, alin.(1) și art.557, alin.(2) din Legea nr.287/2009, republicată, Codul civil.

În temeiul art.36, alin.(2), lit.„c”, alin.(5), lit.„d” și art.45, alin.(3) din Legea nr.215/2001, republicată, privind Administrația Publică Locală, cu modificările și completările ulterioare,

HOTĂRĂȘTE:

Art.1. Se constată dreptul de proprietate privată a Municipiului Giurgiu asupra unor terenuri intravilane situate în Giurgiu, după cum urmează:

- teren în suprafață de 6.374,00 mp., situat în zona Istru, șoseaua Sloboziei, FN, identificat conform planului de situație din anexa 1,
- teren în suprafață de 6.854,00 mp., situat în zona Obor, intrarea Dâmboviței, FN, identificat conform planului de situație din anexa 2,
- teren în suprafață de 374,00 mp., situat în strada Tineretului, FN, identificat conform planului de situație din anexa 3,

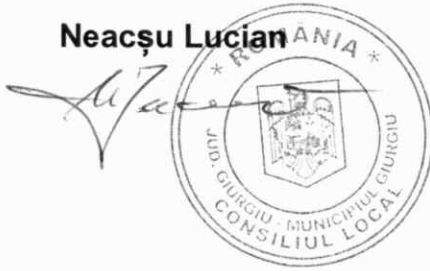
Art.2. Terenurile menționate la art.1 nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și în prezent nu fac obiectul unor litigii pe rolul instanțelor de judecată.

Art. 3. Anexele 1-3 fac parte integranta din prezenta hotărâre.

Art.4. Prezenta hotărâre se va comunica Instituției Prefectului – Județul Giurgiu în vederea exercitării controlului cu privire la legalitate, Primarului Municipiului Giurgiu, Direcției Patrimoniu – Compartimentul Patrimoniu și Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, Direcției Economice din cadrul Aparatului de specialitate al Primarului Municipiului Giurgiu și Direcției Impozite și Taxe Locale Giurgiu.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Neacșu Lucian



**CONTRASEMNEAZĂ,
SECRETAR,**

Băiceanu Liliana

Giurgiu, 13 iulie 2018
Nr. 280

Adoptată cu un număr de 14 voturi pentru, din totalul de 14 consilieri prezenți

EXPUNERE DE MOTIVE

Avand in vedere necesitatea implementarii proiectul „Dezvoltare locala integrata – **ISTRU** (zona Locuinte Sociale si zona Seminar Teologic) si **Caramidari** ” POR 2014-2020 Axa 4.3. in scopul promovarii coeziunii sociale prin imbunatatirea mediului construit si prin activitati complexe care vizeaza cresterea educatiei, dezvoltarea comunitara si siguranta publica, propun inițierea unui Proiect de Hotărâre cu următoarea titulatură:

PROIECT DE HOTĂRÂRE PRIVIND CONSTATAREA DREPTULUI DE PROPRIETATE PRIVATĂ A MUNICIPIULUI GIURGIU ASUPRA UNOR TERENURI SITUATE ÎN INTRAVILANUL MUNICIPIULUI GIURGIU

Direcția Patrimoniu prin Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi va întocmi referatul de specialitate pe care îl va susține în fața comisiilor: pentru administrație publică locală, juridic și de disciplină; buget-finanțe, administrarea domeniului public și privat.

**PRIMAR,
BARBU NICOLAE**



VIZAT
VICEPRIMAR,
CIOACA IONUȚ



RAPORT DE SPECIALITATE

I. TEMEIUL DE FAPT:

Prin expunerea de motive nr. 29903/09.07.2018, Primarul Municipiului Giurgiu a inițiat Proiectul de hotărâre cu privire la constatarea dreptului de proprietate privată asupra unor terenuri situate în intravilanul Municipiului Giurgiu, în vederea dezbaterii și aprobării sale în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

II. TEMEIUL DE DREPT:

Conform art. 44 din Legea 215/2001 modificată privind administrația publică locală, Direcția Patrimoniu, Compartimentul Cadastru și Evidență Străzi, în calitate de compartiment de resort a analizat și elaborat prezentul raport în termenul prevăzut de lege.

III. ARGUMENTE DE OPORTUNITATE:

Având în vedere necesitatea implementării proiectul „Dezvoltare locala integrata – ISTRU (zona Locuinte Sociale si zona Seminar Teologic) si Caramidari ” în scopul promovării coeziunii sociale prin îmbunătățirea mediului construit și prin activități complexe care vizează creșterea educației, dezvoltarea comunitară și siguranța publică este necesară constatarea trecerii în domeniul privat al municipiului Giurgiu a unor terenuri intravilane, identificate în planurile de situație anexate.

Terenurile menționate în anexe nu sunt revendicate în temeiul legilor proprietății, sunt libere de sarcini și nu există litigii pe rolul instanțelor de judecată.

IV. REGLEMENTĂRI LEGALE INCIDENTE:

Proiectul de hotărâre are ca temei special de drept prevederile art. 25 din Legea nr. 213/1998 privind proprietatea publică, actualizată, art.4 din Legea cadru nr.195/2006 a descentralizării, art. 553, alin. (1) și art. 557, alin. (2) din Legea nr. 287/2009, republicată, a noului Cod Civil și nu are un caracter normativ nefiind supus prevederilor Legii nr. 52/2003 privind transparența decizională.

V. CONCLUZII ȘI PROPUNERI:

Proiectul de hotărâre întrunește condițiile legale și de oportunitate astfel că propunem dezbaterea și aprobarea sa în ședința Consiliului Local al Municipiului Giurgiu.

DIRECTOR EXECUTIV,
Trăistaru Cristian

A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Trăistaru Cristian', written over a horizontal line.

COMP. CADASTRU
Jega Căsar

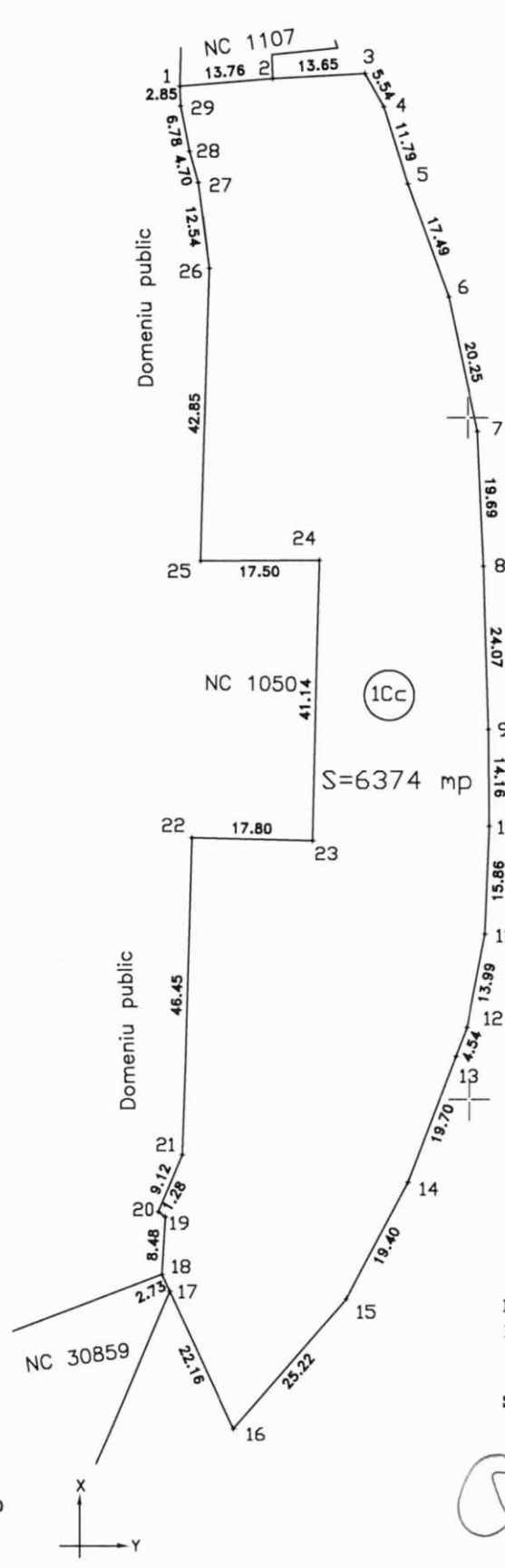
A handwritten signature in black ink, appearing to be 'Jega Căsar', written over a horizontal line.

ANEXA 1 LA HCM 280/13.07.2018

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:1000

Zona: CARTIER ANSAMBLU LOCUINTE ISTRU
SOSEAUA SLOBOZIEI, FN



SECRETAR

PRESEDINTE DE SEDINTA

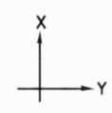


Numele si prenumele executantului:
P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:



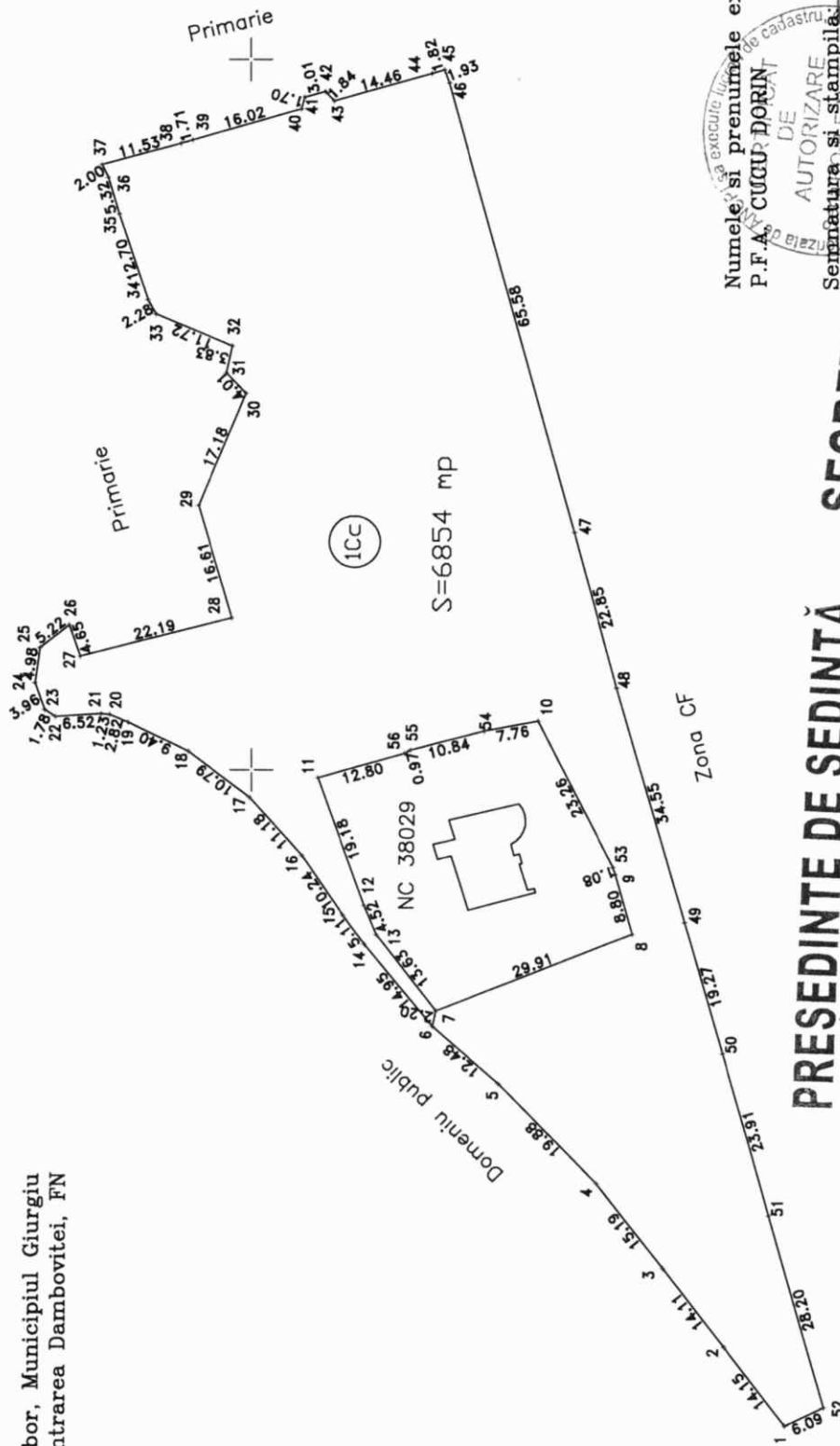
Sistem de proiectie Stereo 70
Data: IULIE 2018



PLAN DE SITUATIE

Scara 1:1000

Zona Obor, Municipiul Giurgiu
Intrarea Dambovitei, FN



Numele si prenumele executantului:
P.F.A. CUCUR DORIN



Semnatura si stampila
Dorin Cucur

PRESEDINTE DE SEDINTA

SECRETAR



Sistem de proiectie Stereo 70
Data: IULIE 2018

578350

578300

578250

268250

268250

578350

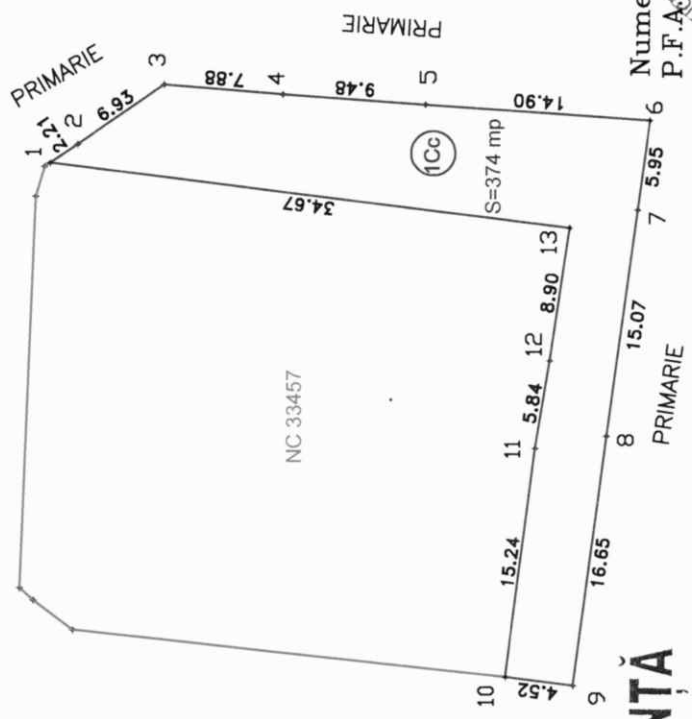
578300

578250

PLAN DE SITUATIE

Scara 1:500

Zona : Strada Tineretului, FN, Mun. Giurgiu, Judet Giurgiu



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ



Sistem de proiectie Stereo 70
 Data: Iulie 2018

Numele si prenumele executantului:
 P.F.A. CUCU DORIN

Semnatura si stampila:
 CERTIFICAT
 AUTORIZARE
 Seria RO-B-F, Nr. 0712
 Dorin Cucu
 Categoria A
 Profesia: Inginer si Cartograf

SECRETAR